



GRATA
INTERNATIONAL

Local Knowledge
for Global Business

www.gratanet.com

Изменения в Законодательстве Узбекистан

За последний месяц в законодательстве Республики Узбекистан произошли ряд изменений. В частности, были внесены изменения в Конституцию Республики Узбекистан и в Закон «О государственном-частном партнерстве». Кроме того, Сенат утвердил новую редакцию Градостроительного Кодекса Республики Узбекистан и Кабинет Министров принял новое Постановление в сфере налогообложения.

Изменения в Конституцию Республики Узбекистан

На своем одиннадцатом пленарном заседании 6 января, Сенат Олий Мажлиса Республики Узбекистан одобрил Закон «О внесении изменений в Конституцию Республики Узбекистан».

Согласно Закону, с 1 января 2021 года:

- ▶ создаются суды общей юрисдикции Республики Каракалпакстан, областей и города Ташкента на базе областных судов и приравненных к ним судов по гражданским делам, по уголовным делам и экономических судов с сохранением строгой специализации судей и с созданием отдельных судебных коллегий по видам судопроизводства; а также
- ▶ создаются межрайонные административные суды в Республике Каракалпакстан, областных центрах и городе Ташкенте, специализирующихся на рассмотрении дел, вытекающих из административных процедур и других публичных правовых отношений и в связи с этим, упраздняются районные (городские) административные суды.

В связи с этими изменениями, вносятся соответствующие поправки в статью 107 Конституции Республики Узбекистан.

Изменения в Закон "О государственном-частном партнерстве"

Сенат Олий Мажлиса Республики Узбекистан на своем десятом пленарном заседании одобрил внесение изменений в Закон «О государственном-частном партнерстве». Важным изменением в Законе является внесение таких понятий как «концессия», «проект государственно-частного партнерства» и «претендент».

Также, усиливается гарантия, предоставляемая частному инвестору в случае ухудшения условий инвестирования в объект государственно-частного партнерства в связи с изменением законодательства Республики Узбекистан. В таких случаях, частный инвестор теперь вправе требовать компенсационное увеличение платы за доступность объекта и (или) платы за пользование, а также требовать от государственного партнера разовой компенсационной выплаты и (или) внесения соответствующих изменений и (или) дополнений в соглашение о государственно-частном партнерстве.

Кроме того, органы исполнительной власти на местах получают полномочия по определению объектов, находящихся в их распоряжении, выявлению факторов и проблем, препятствующих своевременному и эффективному осуществлению проектов государственно-частного партнерства, в том числе проектов при участии иностранных инвесторов, а также принятию мер по их устранению.

Новая редакция Градостроительного Кодекса

Сенат Олий Мажлиса на своем одиннадцатом пленарном заседании обсудил и одобрил Градостроительный Кодекс Республики Узбекистан в новой редакции (далее - «Кодекс»).

Отмечается, что состояние дел в области строительства препятствует ускорению реформ и развитию здоровой конкурентной среды в стране.

В Кодексе, объекты будут разделены в «населенные пункты», «город», «поселок» и «село(аул)». Кроме того, определены такие понятия как «самовольные постройки», «урбанизация», «участие граждан в осуществлении градостроительной деятельности» и тд.

Кодексом также предусмотрены обеспечение участия общественности при обсуждении решений в сфере градостроительства, основные направления возмещения вреда, причиненного физическим и юридическим лицам, а также права и обязанности экспертов при экспертизе градостроительной документации.

Кроме того, в Кодексе устанавливаются требования к строительным материалам, изделиям и конструкциям, порядок финансового обеспечения градостроительной деятельности и ответственность за нарушение градостроительного законодательства.

Постановление Кабинета Министров в сфере налогообложения

7 января 2021 года Кабинет Министров Республики Узбекистан принял Постановление «О порядке управления налоговыми рисками, выявления налогоплательщиков, имеющих налоговые риски и о порядке организации и проведения налоговых проверок» (далее - «Постановление»).

Постановление, кроме прочих, содержит положения, определяющие:

- ▶ порядок анализа налогового риска;
- ▶ критерии степени налогового риска и сегментации налогоплательщиков по их уровню налогового риска;
- ▶ права и обязанности должностных лиц налогового органа, налогоплательщиков и их представителей.

Согласно документу, налоговые проверки будут разделены на три вида: камеральная, выездная и аудит.

В соответствии с Постановлением, юридические лица и индивидуальные предприниматели в розничной торговле теперь обязаны размещать сведения о своей государственной регистрации (ИНН) в местах, удобных для ознакомления покупателями.

Также важно отметить, что мораторий на проведение проверок налогового аудита предпринимателей, объявленный по инициативе Президента, будет действовать и в 2021 году.

Специализации

[СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА](#), [ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ И ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО \(ГЧП\)](#),
[НАЛОГОВОЕ ПРАВО](#)

Отрасли

СТРОИТЕЛЬСТВО И ИНФРАСТРУКТУРА

Регионы

[УЗБЕКИСТАН](#)