



GRATA
INTERNATIONAL

Local Knowledge
for Global Business

www.gratanet.com

Глобальные изменения в институте финансовых сделок

Глобальные изменения в институте финансовых сделок

01 июня 2018 года начал действовать огромный блок поправок, внесенных в Гражданский кодекс Российской Федерации (далее – ГК РФ), касающийся института финансовых сделок.

Главные изменения коснулись следующего:

- ▶ Законодатель легализовал комиссию за обслуживание кредита

Теперь допускается взимание комиссий за действия, которые банк и так обязан совершить, например, выдачу кредита, открытие ссудного счета и так далее. Однако данные изменения касаются юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, так как в отношении физических лиц действует специальный закон о потребительском кредите, который блокирует данные изменения.

- ▶ Изменились последствия нарушения ковенантов для юридических лиц

Ковенант представляет собой договорное обязательство заемщика кредитору, которое содержит перечень определенных действий, которые заемщик обязуется выполнять или воздержаться от их выполнения на протяжении действия кредитного договора. Если юридическое лицо или предприниматель нарушит ограничения, установленные кредитным договором, – банк сможет досрочно его расторгнуть. Правило не действует для заемщиков-простых граждан (ст. 821.1. ГК РФ).

- ▶ Конкретизированы положения касательно сертификатов и вкладов

Сертификаты - это ценные бумаги, которые выдаются в подтверждение вклада. Если ранее они были именными и на предъявителя, то теперь сертификаты стали именными, чтобы можно было проследить цепочку их собственников и защититься от мошенничеств. Сберегательные сертификаты теперь выдаются лишь гражданам (в том числе индивидуальным предпринимателям) и могут быть только именными. Депозитные сертификаты выдаются только юридическим лицам (п. 1 ст. 844 ГК РФ). Также банки получили право выдавать безотзывные сертификаты, по которым граждане не могут досрочно потребовать возврата суммы вклада.

Также существенные изменения коснулись совместных и депозитных счетов, которые закрепляют права пропорционально внесенным суммам, но от этого правила можно отступить и указать другие доли в договоре. Открыть совместный счет могут супруги – в этом случае средства являются их общими без указания долей, если иное не предусмотрено брачным договором, о котором супруги уведомили банк (п. 5 ст. 845 ГК РФ). Арестовать средства на совместном счете можно только в размерах доли, которая принадлежит должнику (п. 2 ст. 858 ГК РФ).

Оценить положительное или отрицательное действие данных нововведений на регулировании в сфере финансовых сделок возможно только по прошествии некоторого времени, однако стоит заметить, что данные поправки внесли некоторую ясность и простоту в данную сферу отношений.

Юридическая Фирма *Legal Studio*, ассоциированный офис *GRATA International* в г. Санкт-Петербург

Специализации

ФИНАНСЫ И ЦЕННЫЕ БУМАГИ

