



GRATA
INTERNATIONAL

Local Knowledge
for Global Business

www.gratanet.com

Нотариат - расширение компетенции

Любая организация в своей деятельности сталкивается с нотариусом, поэтому важно следить за изменениями не только в Законе «О нотариальной деятельности», но и в Инструкции о порядке совершения нотариальных действий. В январе были внесены изменения, некоторые из которых представлены ниже.

Нотариусам предоставлены новые полномочия, например, такие как:

- удостоверение отказов и отмена дарения;
- удостоверение заявлений участников ООО (ОДО) о выходе из него. Это дополнение не повлечет установления обязательной нотариальной формы для заявления участника ООО (ОДО) о выходе из общества;
- свидетельствование электронной копии документа на бумажном носителе. Документ предоставляется на бумажном носителе. Нотариус осуществляет фотокопирование (сканирование) представленного документа с сохранением файлов в графическом формате на электронный носитель, подписывает его ЭЦП с использованием личного ключа нотариуса;
- установление в отношении должника или взыскателя по исполнительной надписи факта правопреемства, изменения наименования юридического лица, изменения Ф.И.О. гражданина.

Исключается норма, в соответствии с которой для нотариальных действий не принимаются документы, выполненные с нарушением правил делопроизводства. Следовательно, если такие документы будут входить в пакет документов, то отказать в совершении нотариального действия по этому основанию будет нельзя.

Нотариусам предоставлены полномочия представлять интересы лица при регистрации недвижимого имущества как в очном, так и в электронной форме: подписать заявление, подать его и иные необходимые документы в организацию по регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним; получить свидетельство (удостоверение) о регистрации и (или) иные документы, а также обжаловать действия (бездействие) регистратора.

Специализации

[КОНТРАКТНОЕ ПРАВО](#)

Регионы

[БЕЛАРУСЬ](#)

