



**GRATA**  
INTERNATIONAL

Local Knowledge  
for Global Business

[www.gratanet.com](http://www.gratanet.com)

# Важные изменения в законодательстве, регулирующее государственно- частное партнерство в России

## Важные изменения в законодательстве

В конце июня были приняты Федеральный закон от «29» июня 2018 N 173-ФЗ и Федеральный закон от «27» июня 2018 года № 165-ФЗ, которые существенно изменили возможные объекты инвестиций частного сектора.

Изменения коснулись по большей части состава объектов концессионных соглашений. Так, сооружения связи могут быть объектами ГЧП, также предусматривается, что лесной участок, водный объект или часть водного объекта, которые в соответствии с соглашением о ГЧП необходимы для строительства сооружений связи, предоставляются частному партнёру в аренду без проведения торгов на срок, который не может превышать срок действия соответствующего соглашения.

Однако главным изменением безусловно является включение информационных технологий и систем в данный список. Теперь информационные технологии являются объектами ГЧП, в частности, концессионных соглашений.

Концессионное соглашение – вид договора о создании или реконструкции за счет средств инвестора (концессионера) (или — совместно с государством (концедентом) объектов движимого и недвижимого имущества в государственную собственность, за счет чего инвестор получает возможность эксплуатировать объект на возмездной основе, на взаимовыгодных условиях.

Ранее законодательство в сфере ГЧП не предусматривало возможности создания тесного сотрудничества государственных и частных капиталов в сфере информационных технологий, законом было предусмотрено, что концессионные соглашения могут касаться лишь недвижимого или движимого имущества совместно с недвижимым. Например, морские и речные порты, железнодорожные дороги, метрополитен и т.д.

Однако теперь объекты IT-инфраструктуры являются объектами концессионных соглашений, а именно - программное обеспечение, базы данных, а также технические средства, обеспечивающие их эксплуатацию и (или) являющиеся источниками данных (в том числе в составе сайтов и государственных IT-систем или их совокупности). Этот перечень также дополнен интернет-сайтами, другими объектами информационных технологий и имуществом, технологически связанным с одним или несколькими такими объектами и предназначенным обеспечивать их функционирование.

В случае заключения концессионного соглашения о создании объекта по модели ГЧП, расходы, возникающие в процессе исполнения данного соглашения, должны взять на себя организации IT-рынка. При этом соглашением сохраняется возможность получения дохода инвестором созданного или модернизированного им продукта, например, за счет дополнительных функций, повышающих эффективность пользования сервисом. Однако имеются определенные ограничения касаясь субъектов данного соглашения. Концессионером, то есть инвестором, субъектом частного сектора не могут быть иностранные инвесторы, иностранные государства и их органы, кроме случаев, определенных международными договорами РФ и федеральными законами.

## Контактные данные:

[office@lgls.ru](mailto:office@lgls.ru)

+7 (812) 384-48-38

## Специализации

[ПРОЕКТНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ И ГОСУДАРСТВЕННО-ЧАСТНОЕ ПАРТНЕРСТВО \(ГЧП\)](#)

## Регионы

[РОССИЯ](#)