



GRATA
INTERNATIONAL

Local Knowledge
for Global Business

www.gratanet.com

Вебинар: "Выбор и приобретение земельного участка под строительство жилого дома"

16 февраля на площадке Образовательного центра практической юриспруденции СПбГЭУ для студентов и практикующих юристов состоялся мастер-класс «Выбор и приобретение земельного участка под строительство жилого дома». Автором и ведущим выступила Смольная Анна Владимировна - директор по развитию YIT в Санкт-Петербурге.

Открыл мероприятия директор Образовательного центра практической юриспруденции Владимир Комаров.

Темпы жилищного строительства в России растут постоянно. В 2021 году по всей стране жилых квадратных метров было запущено в 1,6 раза больше, чем в 2020 году, поэтому было решено провести мастер-класс по данной востребованной среди будущих специалистов теме. В ходе мастер-класса обсуждался широкий спектр тем.

Слушатели получили от специалиста-практика уникальную информацию об основах конструирования стратегии компании-застройщика на рынке, получили знания по использованию алгоритмов выбора земельного участка и способов поиска земельного участка для приобретения. Особо важными стали полученные навыки работы с правовыми аспектами приобретения, продажи и эксплуатации участка. Было рассказано про градостроительный анализ и маркетинговый анализ земли, каким образом проводятся инженерные сети, про архитектурные аспекты, выстраивание экономики проекта, было описано как проводить переговоры с партнерами.

Во время вопросов и ответов слушатели дополнительно обсудили темы схожести и разности Европейского и Российского рынков жилья, темы аренды земли, изменения градостроительных норм, правовые аспекты использования апарт-отелей и жилых помещений.

Образовательный центр практической юриспруденции функционирует на базе Юридического факультета СПбГЭУ с 1 января 2019 года. Центр создан на основе соглашения между Санкт-Петербургским государственным экономическим университетом и юридической фирмой «GRATA International St. Petersburg».

Специализации

[НЕДВИЖИМОСТЬ](#)

Регионы

РОССИЯ