



**GRATA**  
INTERNATIONAL

Local Knowledge  
for Global Business

[www.gratanet.com](http://www.gratanet.com)

# Как купить у государства неэффективную недвижимость за 1 базовую и не прогореть? Советы юриста

У государства скопилось много неиспользуемых зданий и помещений. На ремонт, реконструкцию или снос денег в бюджете нет. Использовать их без приведения в порядок тоже сложно. Обычно подобные объекты продаются с большой скидкой или вообще за символическую одну базовую величину (сейчас это 25,5 рубля). Это хороший вариант для предпринимателей, которые только начинают свое дело или уже расширяются.

Какую недвижимость сегодня можно купить за эти смешные деньги? Какие условия может выдвигать продавец? Какие риски могут возникнуть у покупателя? Обо всех нюансах подобных сделок нам рассказали партнер юридической компании GRATA International Максим Лашкевич и помощник юриста Ангелина Романчук.

[Читать →](#)

## Специализации

[НЕДВИЖИМОСТЬ](#)

## Регионы

[БЕЛАРУСЬ](#)

## Ключевые контакты



### Максим Лашкевич

Партнер

 Минск, Беларусь

 +375 29 662 94 66

 [mlashkevich@gratanet.com](mailto:mlashkevich@gratanet.com)